

# TOMMERUP ANDELSBOLIGFORENING

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

---

## ORDENSREGLEMENT FOR BUCHWALDSVEJ 26-70

### 1. INDLEDNING

Alle beboere har i fællesskab ansvaret for, at holde vore ejendomme og friarealer i pæn stand.

Det er i alles interesse at man udviser hensyn til hinanden og overholder de opstillede regler.

### 2. AFFALD

#### 2.1

Køkkenaffald skal afleveres i de indrettede affaldsbeholder. Det er ikke tilladt, ej heller kortvarigt, at sætte sit affald foran hoveddøren.

#### 2.2

Storskrald skal afleveres på den kommunale genbrugsstation.

#### 2.3

Miljøaffald, såsom maling, batterier, kemikalier skal afleveres på den kommunale genbrugsstation.

#### 2.4

Pap, papir, aviser, reklamer, glas, metal sorteres i de opstillede containere.

#### 2.5

I øvrigt er Assens Kommunes regulativ for husholdningsaffald gældende.

### 3. CYKLER

#### 3.1

Cykler og knallerter skal parkeres i de stativer, der er indrettet til formålet.

#### 3.2

Ejerløse og defekte cykler må ikke stå på afdelingens område og vil blive fjernet uden varsel.

#### 3.3

Der må ikke cykles eller køres på knallert på afdelingens flisegange eller stier.

### 4. FÆLLESAREALER

#### 4.1

På fællesarealerne må der ikke opbevares eller bruges ting, der ved lugt, støj eller brandfare er til gene eller fare for mennesker eller bygninger.

### 5. HUSDYR

#### 5.1

Det er tilladt at holde 1 husdyr - én kat eller én hund.

### 6. MUSIK, STØJ MV.

# TOMMERUP ANDELSBOLIGFORENING

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

---

6.1

Brug af radio, fjernsyn, stereoanlæg, musikinstrumenter m.m. skal ske under hensyntagen til naboerne.

6.2

Der skal være ro i afdelingen mellem kl. 22.00 — kl. 7.00.

6.3

Boremaskiner og lignende værktøj må kun bruges i tidsrummet 10-18 og kortvarig ved ind- og udflytning.

## 7. UDLUFTNING OG TØRRING AF TØJ

7.1

Det anbefales, at der luftes ud flere gange dagligt i 5-10 minutter, da der ellers vil være risiko for fugtdannelse og svampeangreb.

7.2

Tøj må ikke tørres i lejligheden, da det øger risiko for svampeangreb.

## 8. HAVER

8.1

Beboerne skal vedligeholde og renholde for- og baghave og sti omkring boligen skal ryddes for sne.

8.2

Hækkene omkring de individuelle haver skal klippes på den indvendige side mod nabo, medens hække der vender mode gade, sti eller lign. skal klippes på begge sider.

8.3

Hækkenes højde må ikke overstige 1,50 m

8.4

Opsætning af hegn må ske omkring egen terrasse i baghaven, med max højde på 1,80 m. Hegn i forhave, i skel til nabo, må max have en højde på 1,20 m. Hegn skal have samme udtryk som de hegn afdelingen er "født med".

8.5

Der må opsættes trådhegn omkring egen have.

## 9. ORDENSREGLEMENTETS OVERHOLDELSE

9.1

Overtrædelse af ordensreglementet er en misligholdelse af lejemålet og kan medføre ophævelse af lejekontrakten.

Dette ordensreglement træder i kraft 1. april 2020

Revideret på afdelingsmøde 7/7 2020