

TOMMERUP ANDELSBOLIGFORENING

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

Til beboerne på
Cederfeldsgade 2, Aarup

Referat fra ordinært afdelingsmøde tirsdag den 24. september 2019 v/Claus -
Cederfeldsgade 2, st. dør 1, Aarup.

Deltagere: 7 beboer/7 husstande, Formand Dorte Knudsen, Vicevært Jan Baadsgaard og
Forretningsfører Karin Bjerre.

1. Jan Baadsgaard blev valgt som dirigent.
2. Karin forelagde budgetforslag 2020 som efterfølgende blev godkendt.
3. Intet stemmeudvalg
4. Behandling af indkomne forslag:

Forslag fra Claus Jacobsen - Cederfeldsgade 2, st. dør 1.

1. Opsætning af læhegn, afholder selv alle udgifter dertil. *Det blev besluttet, at der i afdelingen må opsættes **Polyrattan havehegn i sort, med max højde på 140 cm rundt om de enkelte terrasser i stueetagen.***

Forslag fra Heidi Erler - Cederfeldsgade 2, 1. dør 16.

1. Tilladelse til at holde op til 2 inde katte - skal være neutraliseret, øremærket/chippet og registreret ved boligforeningen. **Blev drøftet og godkendt**
2. Fælles regler for brug af udendørs området. **Den nye afdelingsbestyrelse vil udarbejde et forslag til husorden, til behandling på et kommende afdelingsmøde.** Men det henstilles til beboerne, at man ikke bruger området til opbevaring af møbler og andet - genbrugspladsen ligger ikke langt fra bebyggelsen.
3. At der bliver undervist i affaldssorteringen, da det er et stort problem her, og jeg vil ikke betale mere for renovation pga dette. **Det blev besluttet, at Jan får tilpasset antallet af containere** - se vedlagte sorteringsvejledning fra Assens Forsyning
4. At hundeluftning IKKE foregår på de grønne arealer inde i gården, det er ikke lækkert, når der er børn der leger på græsset. **Den nye afdelingsbestyrelse vil ligeledes få dette spørgsmål med i udarbejdelsen af husorden for afdelingen.**
5. Regler for passagen omkring elevatoren - når man kommer med indkøbsposer osv. Der parkeres cykler, stole, borde osv. Det går ud over alle der bor på 1 salen. Forholdene blev besigtiget, og det blev besluttet, **at adgangsforholdene ændres i samarbejde med den nye afdelingsbestyrelse.**

Forslag fra Nina Diederichsen - Cederfeldsgade 2, st. dør 8.

1. Regler omkring affald og sortering deraf, så der er fælles regler og der ikke kommer nogen ekstra regning på det. - **Er behandlet ovenfor**

TOMMERUP ANDELSBOLIGFORENING

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

2. Hundluftning - så der ikke bliver luftet hunde på græsset ved lejlighederne, men at de bliver luftet andetsteds. - **Er behandlet ovenfor**

5. Valg af medlemmer og suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

Heidi Erler (dør 16) blev valgt for 2 år, Nina Diederichsen (dør 8) blev valgt for 2 år og Ole Pedersen (dør 2) blev valgt for 1 år. Bestyrelsen konstituere sig selv med en formand.

Mark Skovsende (dør 11) blev valgt som suppleant for 1 år.

6. Følgende blev drøftet/diskuteret under eventuelt:

- Muligheden for etablering af skure blev drøftet
- Ændring i m2
- Anvendelse af skur v. varmecentral
- Etablering af én handicap p-plads
- Solcelleanlæg
- Fejl-/mangler bliver der fortsat fulgt op på
- 22/10 2019 vil der være 1-års gennemgang af ejendommen

Mødet hævet.



Jan Baadsgaard
Dirigent