

TOMMERUP ANDELSBOLIGFORENING

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

Referat fra ordinært afdelingsmøde i Tommerup Andelsboligforening, afdeling 1 - tirsdag den 16. august 2023 - afholdt i Tommerup Erhvervspark.

Deltagere: 10 prs. - 8 husstande og forretningsfører Trine Schou Jensen og praktikant Rikke Egsvang.

1. Trine Schou Jensen blev valgt som dirigent
2. Afdelingsbestyrelsen beretning fra formanden Birgit Clemensen. Fugeskader er blevet udbedret, fugtskader indvendigt skal undersøges, rotte-problemer på Nyholmsvej skal undersøges.
3. Trine Schou Jensen gennemgik budgetforslag 2024 og redegjorde for regnskab 2022. Budget 2024 blev herefter godkendt.
4. Der blev ikke valgt et stemmeudvalg.
5. Forslag til behandling: Ingen indkomne forslag
6. Bestyrelsesmedlem Marianne Winkel Rasmussen, Nyholmsvej 9 - blev genvalgt for 2 år (på valg 2025)
Bestyrelsesmedlem Linda Ann Skelmosen ønskede ikke genvalg.
Jette Jensen, Engvej 5 blev valgt for 2 år (på valg 2025) til afdelingsbestyrelsen i stedet for Linda Ann Skelmosen

Ruth Duus, Smedevej 5, blev genvalgt som 1. suppleant - for 1 år.

Bente Huusom Søndergaard, Syrenvænget 3, blev valgt som 2. suppleant - for 1 år.

Følgende sidder i afdelingsbestyrelsen:

Formand - Birgit Clemensen - Nyholmsvej 2

Inge Guldbrandsen - Syrenvænget 1

Dorte Brygger - Smedevej 9

Jette Jensen - Engvej 5

Marianne Winkel - Nyholmsvej 9

7. Under eventuelt blev følgende drøftet:
 - Nabo parkere på Nyholmsvej, så det bliver farligt at passere. Da det er offentlig vej henvises til de offentlige myndigheder.
 - Afdelingsbestyrelsen ønsker et møde med vicevært Jan Baadsgaard, hvor husene kan gennemgås både indvendig og udvendig, af hensyn til afdelingens økonomi og fremtidige vedligeholdelse. Der mangler pt. at blive udskiftet 11 køkkener/bad.
 - Gade belysning ved Syrenvænget og Birkevænget er mangelfuld. Administrationen undersøger sagen.
 - Vandværket generalforsamling - Beboere kan ikke stemme ved generalforsamlingen. Beboer ønsker fuldmagt fra boligselskabet. Administrationen undersøger regler og muligheder.
 - Der ønskes bedre kommunikation i forbindelse med håndværkerbesøg, så beboerne på forhånd ved at håndværkerne kommer. Administrationen tog det til efterretning.

TOMMERUP ANDELSBOLIGFORENING

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

Mødet hævet.



Dirigent Trine Schou Jensen



Formand Birgit Clemensen