

TOMMERUP ANDELSBOLIGFORENING

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

Referat fra ordinært afdelingsmøde onsdag den 16. august 2023 i afd. 17 i fælleshuset, Buchwaldsvej 26, Tommerup.

Deltagere: 16 beboer/14 husstande, Formand Dorte Knudsen, Vicevært Jan Baadsgaard, Administrator Christina Storm Petersen, forretningsfører Trine Schou Jensen og praktikant Rikke Egsvang.

Afdelingsformand Lene Hansen bød velkommen.

1. Jan Baadsgaard blev valgt som dirigent.

2. Lene Hansen fremlagde beretningen og kom godt rundt om forholdene i afdelingen. Stor ros til Finn og Jens (haveudvalget). Flere gode arrangementer er blevet afholdt herunder julefrokost, nytår, fællesspisning osv. Der er blevet startet flere gode tiltag bla. nørkleklub og gåklub. Beboerne er gode til at hjælpe hinanden.

Beretningen blev godkendt.

3. Trine Schou Jensen gennemgik budgetforslag 2024 og redegjorde for regnskab 2022.

Budget 2024 blev herefter godkendt..

4. Intet stemmeudvalg.

5. Indkomne forslag til behandling:

1. Opsætning af flagstang - Forslag blev godkendt.

2. Opsætning af hegn - Der var en længere drøftelse af forslaget. Opsætning af hegn kan betyde en merudgift i form af en midlertidig huslejestigning. Eventuel etablering af dræn i udvalgte områder, kan finansieres via henlæggelser til vedligeholdelse.

Det blev vedtaget, at der arbejdes videre med et oplæg fra administrationen mht. økonomi mv.

3. Afsætning af midler til at styrke fællesskabet - beboerne ønsker internetforbindelse i fælleshuset -

Det blev vedtaget at beboerne kommer med et oplæg hvori økonomi fremgår og at administrationen undersøger gældende regler for internet i fælleshus.

6. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.

Bestyrelsesmedlem Dorte Salomonsen nr. 56 blev genvalgt for 2 år (på valg 2025)

Bestyrelsesmedlem Birgitte Pedersen nr. 60 blev genvalgt for 2 år (på valg 2025)

Tove Knudsen nr. 66 blev valgt som suppleant for 1 år (på valg 2024)

7. Følgende blev drøftet/diskuteret under eventuelt:

- Hvem må låne fælleshuset? Det må kun benyttes af beboerne i henhold til de udlejningsregler, som er vedtaget i 2020.
- Skilte ved skraldespande skal væk evt. udskiftes med nye.

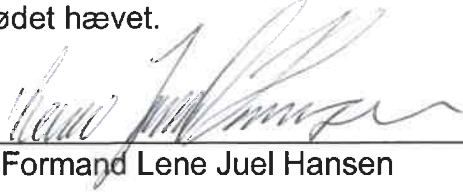
TOMMERUP ANDELSBOLIGFORENING

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

-
- Hegn i have hvem har vedligeholdelsen ? Afdelingen skal beslutte om dette skal gøres på en arbejdsdag eller der bliver bestilt maler.
 - Diverse udvalg - hvem er med i dem? Dette skal drøftes på næste beboermøde.

Mødet hævet.



Formand Lene Juel Hansen



Dirigent Jan Baadsgaard