

# TOMMERUP ANDELSBOLIGFORENING

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 9-16, fredag kl. 10-14

---

## Til beboerne i afd. 10

Referat fra ordinært afdelingsmøde onsdag den 26. juli 2013 på Teglværksvej 47.

Deltagere: 9 beboere - 8 husstande, vicevært Jan Baadsgaard og Karin Bjerre fra Domhusgaarden Ejendomsadministration.

1. Karen Nielsen blev valgt som dirigent.

2. Egon Olsen forelagde afdelingsbestyrelsens beretning, og kunne oplyse, at der i årets løb er blevet udskiftet nogle tagrygninger og der er kommet nye komfurer. Beretningen blev herefter godkendt.

3. Karin Bjerre forelagde meget kort forslag til driftsbudget 2014, orienterede om regnskab 2012 og svarede på de få spørgsmål der var. Driftsbudget 2014 blev herefter godkendt.

4. Jan Baadsgaard og Karin Bjerre blev valgt til stemmeudvalg.

5. Jan Baadsgaard forklarede kort omkring forslaget til udskiftning af tage. Karin oplyste, at ingeniørfirma har lavet et foreløbigt overslag på udskiftningen, som beløber sig til ca. kr. 1.765.000,- . Det er forudsat, at der anvendes kr. 500.000,- fra henlæggelserne og hovedbestyrelsen har bevilliget kr. 300.000,- fra dispositionsfonden i tilskud. Resten skal lånefinansieres, hvilket vil medføre en ca. huslejestigning pr. mdr. for en bolig på 67 m<sup>2</sup> - kr. 310,-. Bolig på 85 m<sup>2</sup> - kr. 395,-. Bolig på 97 m<sup>2</sup> - kr. 450,-.

Ønske om udskiftning af udhæng og stern blev drøftet, og prisen skal indhentes sammen med udskiftningen af tage.

Forslaget blev herefter godkendt ved håndsoprækning.

6. Carsten Svendsen blev foreslået og valgt som formand for afdelingsbestyrelsen.

7. Der var genvalg til Karen Nielsen og Mie Borg blev foreslået og valgt til afdelingsbestyrelsen istedet for Carsten Svendsen som nu er formand.

8. Der var genvalg til Charlotte Svendsen som suppleant til afdelingsbestyrelsen.

9. Under eventuelt blev ønske til farvevalg i forbindelse med tagudskiftningen drøftet.

Mødet hævet.



Formand



Dirigent